

〇〇〇〇年〇月〇日

貸主 〇〇〇〇様  
管理会社 株式会社〇〇〇〇  
担当 〇〇〇〇様

借主  
〇〇マンション〇〇〇号室  
〇〇〇〇 印

### タオル掛け設置ご承諾のお願い

拝啓 時下ますますご清栄のこととお喜び申し上げます。おかげさまで毎日快適に生活させていただいております。

さて、この度私がお借りしている〇〇マンション〇〇〇号室の洗面脱衣所にて、私の費用負担でタオル掛けを設置させていただきたく、賃貸住宅標準契約書第 8 条第 2 項の規定に則りご連絡させていただきました。詳細を下記に記しますので、ご承諾くださいますようお願い申し上げます。

敬具

### 記

#### 1. 目的

現在洗面脱衣所にはタオル掛けが 1 つありますが、家族 2 人分のバスタオルが掛けられるようにしたいと考えております。〇〇マンション〇〇〇号室は 2 人入居の方が住まわれることが多いと思いますので、未来の入居者さんにもきっと喜んでいただけたと思います。

#### 2. 設置したい製品

TOTO タオル掛け TY406W6 型 定価 14,300 円（税込）2 つ

※カタログ添付 現在設置してあるタオル掛けと同じシリーズのものです。

#### 3. 設置したい場所

洗面脱衣所の窓の下に 2 つ並べて設置したいと考えています。※写真を添付いたします。

#### 4. 設置方法

メーカーの施工説明書に従って壁にビス留め。現在同じ壁面に設置してあるタオル掛けと同じ方法で設置いたします。※メーカーの施工説明書添付いたします。

#### 5. 設置工事について

DIY サポートをお仕事にされている合同会社クラディ様に事前相談をし、指導を受けながら DIY で施工したいと考えています。※合同会社クラディホームページ情報添付いたします。

#### 6. 費用負担について

タオル掛け購入費用、相談費用は私が負担いたします。入居中に製品や取り付けに不具合が生じた際は、賃貸住宅標準契約書第 9 条の規定に関わらず、私の責任において修繕いたします。

#### 7. 明渡し時の取り扱いについて

明渡しの際には設置したタオル掛けを残置したく、所有権を放棄し残存価値についての買取請求もいたしませんので、賃貸住宅標準契約書第 15 条の規定に関わらず、原状回復義務を免除していただきますようお願いいたします。万一明渡しの際にタオル掛けの製品や取り付けに不具合が生じている場合には、私の負担で修繕いたします。

〇〇マンション〇〇〇号室はお部屋も環境もとても気に入っており、長く住まわせていただきたいと考えております。今後も大切に住まわせていただきますので、タオル掛けの設置をご承諾くださいますようお願い申し上げます。

以 上